



**КонсультантПлюс**  
надежная правовая поддержка

Приказ Министра России от 30.12.2015 N  
965/пр

(ред. от 08.02.2017)

"Об утверждении формы отчета  
специализированной некоммерческой  
организации, осуществляющей деятельность,  
направленную на обеспечение проведения  
капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах и сроков его  
размещения"

(Зарегистрировано в Минюсте России  
03.03.2016 N 41315)

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

[www.consultant.ru](http://www.consultant.ru)

Дата сохранения: 01.09.2017

Зарегистрировано в Минюсте России 3 марта 2016 г. N 41315

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ**  
**от 30 декабря 2015 г. N 965/пр**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ФОРМЫ ОТЧЕТА  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И СРОКОВ ЕГО РАЗМЕЩЕНИЯ**

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

В соответствии с [частью 3.1 статьи 183](#) Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; N 48, ст. 6724) приказываю:

1. Утвердить [форму](#) отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Установить, что отчет регионального оператора формируется ежеквартально по состоянию на последнее число последнего месяца отчетного квартала и размещается региональным оператором на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее 20 (двадцатого) числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации А.В. Чибиса.

И.о. Министра  
Л.О.СТАВИЦКИЙ

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 30 декабря 2015 г. N 965/пр

Список изменяющих документов  
(в ред. [Приказа](#) Минстроя России от 08.02.2017 N 71/пр)

ФОРМА ОТЧЕТА  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ,  
ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, НАПРАВЛЕННУЮ НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА  
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Адрес многоквартирного дома \_\_\_\_\_  
Отчетный период - \_\_\_\_ квартал 20\_\_ г.



I. ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

тыс. руб.

N п/п	Фонд капитального ремонта многоквартирного дома, сформированный:	Остаток средств на начало отчетного периода	Поступило в отчетном периоде					Исполнено в отчетном периоде	Остаток средств на конец отчетного периода
			всего	в т.ч.					
				взносов	пеней	доходов от передачи в пользование объектов общего имущества в многоквартирном доме, средств товариществ собственников жилья, кооператива	иных не запрещенных законом средств <*>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	за счет минимального взноса								
2	сверх минимального размера взноса								
3	Итого фонд капитального ремонта многоквартирного дома								

-----  
 <\*> Источники денежных средств: \_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_  
 (наименование источника)

тыс. руб.

\_\_\_\_\_ размер средств \_\_\_\_\_  
 (наименование источника)

тыс. руб.

II. РАЗМЕР СРЕДСТВ, НАПРАВЛЕННЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ  
 ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

тыс. руб.

N п/п	Виды работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Стоимость работ и услуг по капитальному ремонту	Размер средств, направленных на капитальный ремонт								Размер предоставленной рассрочки оплаты услуг и работ по капитальному ремонту	Оплата работ и услуг в отчетном периоде		
			Всего	фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса	фонда капитального ремонта, сверх сформированного исходя из минимального размера взноса	государственной, муниципальной поддержки	процентов от размещения временно свободных средств фондов капитального ремонта в кредитных организациях	средства фонда в капитальном ремонте других домов	Кредит <*>	Заем <***>		задолженность на начало периода	сумма произведенных оплат в отчетном периоде	задолженность по оплате капитального ремонта на конец отчетного периода
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1														
2														
3														
4	Итого													

<\*> Кредит привлечен под \_\_\_% годовых.

<\*\*\*> Заем привлечен под \_\_\_% годовых.

Пояснение к **столбцам 1 и 2**: прилагается электронный образ акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

III. ПРИВЛЕЧЕННЫЕ КРЕДИТЫ, ЗАЙМЫ, СРЕДСТВА ФОНДОВ  
 КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ДРУГИХ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

руб.

N п/п	Вид задолженности	Всего задолж енность	Остаток задолжен ности на начало отчетного периода	Погашено за отчетный период			Остаток задолже нности на конец отчетног о периода
				всего	в т.ч. за счет		
					фонда капитального ремонта, сформированног о исходя из минимального взноса	фонда капитального ремонта сверх сформированного исходя из минимального размера взноса	
1	2	3	4	5	6	7	
1	Возврат кредита						
2	Уплата процентов по кредиту						
3	Заем						
4	Уплата процентов по займу						
5	Возврат средств фондов капитального ремонта других многоквартирных домов						
6	Итого						

IV. СВЕДЕНИЯ О НАЧИСЛЕННЫХ И УПЛАЧЕННЫХ СОБСТВЕННИКАМИ  
ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ВЗНОСАХ НА КАПИТАЛЬНЫЙ  
РЕМОНТ, ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ИХ ОПЛАТЕ, ОБ УПЛАЧЕННЫХ ПЕНИ

руб.

N помещения	Информация о расчетах по уплате взноса на начало отчетного периода		Уплата взноса с начала отчетного года на конец отчетного периода (нарастающим итогом)			Информация о расчетах по уплате взноса на конец отчетного периода		Уплачено пени с начала отчетного года на конец отчетного периода
	задолжен	аванс	начисл	уплаче	засчитано за оказанные	задолже	аванс	

	ность	(переплата)	ено	но	услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту	нность	(переплата)	(нарастающим итогом)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:								